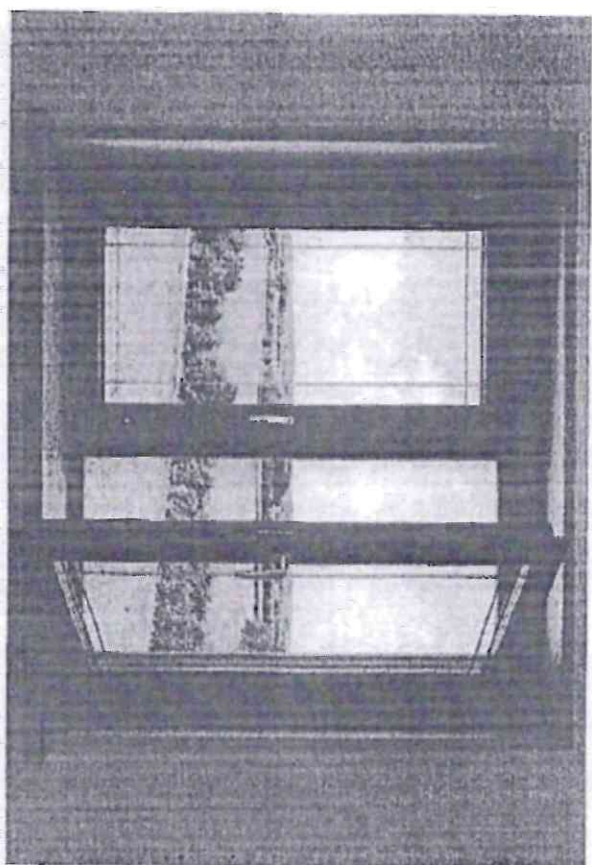


ООО «ДСК» СИБПРОМСТРОЙ»



Инструкция по эксплуатации

г. Сургут
2020г.

ООО «ДСК» СИБПРОМСТРОЙ»

Декларация о соответствии
№ РОСС RU Д-РУ.АВ33.В.00027/19 от 01.04.2019

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Рекомендации по эксплуатации изделий из ПВХ
2. Рекомендации по уходу и техническому обслуживанию
3. Правила ухода за элементами изделия
4. Микроклимат помещений
5. Гарантия предприятия-изготовителя.

1. Рекомендации по эксплуатации изделий из ПВХ

Внимание!

Основные ПВХ-профили фирмы PROPLEX-Резинит изготовлены из высококачественного, долговечного и экологически чистого материала. Правильный уход с использованием подходящих чистящих средств является необходимым условием для длительной эксплуатации и сохранения прекрасного внешнего вида Ваших окон. Для того, чтобы приобрести специальные окна службы Вам нежелезо, долгов, и соответствовали Вашим ожиданиям, пожалуйста, соблюдайте правила по эксплуатации и уходу в соответствии с приведенными ниже инструкциями.

Рекомендации по уходу распространяются как на белые, так и на цветные окна.

Требования безопасности

- Будьте внимательны при использовании окон детьми. Не оставляйте открытую створку окна без присмотра;
- Открытая створка может стать причиной выпадения из окна. Будьте аккуратны при нахождении рядом с открытым окном;
- Не допускайте попадания рук и иных частей тела между открытой створкой и рамой окна (дверей) при закрытии, иначе это может привести к травме;
- Не располагайте под створкой окна или в промежутке между створкой и рамой посторонние предметы. Это не только вредит окну, но и может стать причиной травм, если при закрытии створка оттянет удилище и ударит человека;
- Избегайте использования инструментов на створке в открытом положении, поскольку она может сорваться и стать причиной травм.

В процессе эксплуатации

- Привести створку окна в «поворотное» положение из «откидного» и наоборот можно только предварительно закрыв створку;
- Для того чтобы открыть створку, необходимо повернуть ручку на 90 гр. из вертикального положения в горизонтальное и потянуть створку на себя;
- Для того чтобы закрыть створку, необходимо поднять ее к себе и, плотно прижав, повернуть ручку вниз до вертикального положения;
- При закрытии створки из откидного положения необходимо дополнительно помочь заходу створки ручкой;

- Не присплавляйте чрезмерных усилий к ручке для открывания или закрывания створки. Если ручка не поворачивается или поворачивается с большим усилием, необходимо открыть створку и проветрить наличие посторонних предметов или мусора в пазах и проветривателю створки.
- Предотвращайте удары створок об откосы, так как это тоже может повредить обрамлению створки.

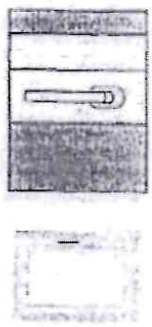
Во время строительных и отделочных работ

В случае проведения строительных-ремонтных работ ПВХ-профиль, стеклопакет, уплотнительные резина и фурнитура должны быть надежно защищены от повреждения и попадания на них штукатурных материалов, строительной пыли, распорочной, красок. Особенно тщательно оберегайте окна от воздействия горячих металлических искр (болгарка, сварочные работы).
 Но, несмотря на добросовестность строительных работ, на окна могут остаться загрязнения: мажорный следы раствора, соевого клея, краски, жирные отпечатки пальцев и т.д.
 Остатки раствора и краски обильно удаляются полужестким шпателем путем осторожного бокового скалывания с последующей влажной протиркой. При этом обратите внимание, чтобы острые частицы раствора не оставили царапин на поверхности профиля.
 Остатки клея на поверхности стекла аккуратно удаляются бумажными лезвием, направленным под углом.
Использование бензина, растворителей, уксусной кислоты, жидкостей для снятия лака или индустриальных средств приводит к разрушению поверхности, поэтому, никогда не используйте эти средства.

Правильные положения ручек:

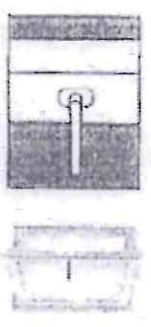
Закрывать

Для закрывания створки необходимо подвести ее к раме и визуально контролировать равномерность прилегания, повернуть ручку вниз до вертикального упора.



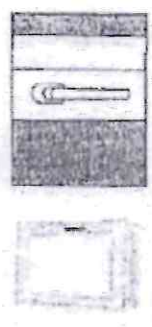
Открыто

Для того чтобы открыть створку, необходимо повернуть ручку на 90 гр. из вертикального (закрытого) положения в горизонтальное и потянуть створку себя.



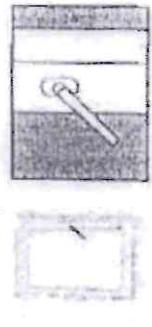
Проветривание

Для того чтобы провести створку в «откинутое» положение, необходимо сначала закрыть створку, т.е. только из закрытого состояния повернуть ручку вверх в вертикальное положение и потянуть створку на себя.



Щелевое проветривание

Для того чтобы провести створку в «щелевое проветривание» необходимо сначала закрыть створку, т.е. только из закрытого состояния повернуть ручку под углом 45°/51гр. и потянуть створку на себя.



2. Рекомендации

по уходу и техническому обслуживанию

Внимание!

Для поддержания правильного функционирования окон и дверей из ПВХ необходимо самостоятельно проводить обслуживание оконных и дверных конструкций. В этом случае оконные конструкции прослужат Вам долгое время.

Рекомендуем Вам два раза в год (как правило, после окончания и перед началом зимнего сезона эксплуатации) проводить следующие мероприятия:

- Проверить работу открывающих элементов окна и обработать все подвижные части фурнитуры средством по уходу за фурнитурой;
- Проверить плотность прилегания между створкой и рамой. В случае обнаружения резиничной уплотнительной лентой необходимо заменить на новые.
- Проверить дренажные (водосточные) каналы, и при необходимости очистить их от загрязнений.

3. Правила

ухода за оконными изделиями

Очистка пластика

Естественные загрязнения гладкой поверхности, не содержащей пор, возникают от пыли и дождя. Для очистки пластиковых элементов изделия в так же пластиковых подоконниках, откосов и стеновых уголках можно пользоваться обычным мыльным раствором. Либо другими мягкими моющими средствами, не содержащими абразивной, кислотной или щелочной составляющей, не содержащими растворителей, бензина и пр). В случае сильных загрязнений возможно применение моющих средств. Остатки моющих средств необходимо удалить с поверхности чистой водой.

Можно использовать специальные наборы по уходу за ПВХ. Нельзя использовать для очистки поверхностей металлические губки и другие жесткие приспособления для чистки посуды. При очистке дренажных (водосточных) каналов не рекомендуется использовать металлические предметы.

Уход за резиновыми уплотнителями

Уплотнители изготовлены из современного материала, который, тем не менее, подвержен естественному старению. Для продления срока его эксплуатации, т.е. сохранения эластичности и способности удерживать профильные и ленточные, необходимо не реже двух раз в год проверять чистоту резиновых уплотнителей и при необходимости очищать их от пыли.

Используйте для обработки хорошо вымытую ткань. Нельзя использовать для чистки уплотнителей растворители. После очистки от пыли уплотнители следует протереть насухо и смазать по всему периметру. В качестве смазки можно использовать автомобильные силиконовые смазки, технический вазелин. После этого уплотнители на выемке окна остаются эластичными и водостойкими.

В зимнее время после проветривания рекомендуется протирать уплотнители и части створки и рамы, которые соприкасались с холодным воздухом, сухой тряпочкой, в целях предотвращения образования наледи в этих местах.

Уход за стеклопакетами

Для очистки поверхностей стеклопакетов рекомендуется использовать средства для очистки стекла, не содержащие агрессивные компоненты, абразив или растворитель.

Уход за фурнитурой

Наличие окна освидетельствовано относительно откидной фурнитуры высокого качества. Она проста и надежна в эксплуатации и, тем не менее, Вам следует внимательно ознакомиться с нижеприведенными рекомендациями, чтобы обеспечить долговечность и надежность Ваших окон.

- Необходимо бережно элементы фурнитуры от загрязнения, попадания грязи, строительной пыли, цемента и прочих посторонних предметов при ремонтно-строительных работах.
- Запрещается использовать при мытье окон чистящие и моющие средства, содержащие в своем составе кислоты и прочие агрессивные соединения, которые могут повредить защитное покрытие фурнитуры.
- Не реже двух раз в год (после окончания и перед началом зимнего сезона эксплуатации) необходимо смазывать все подвижные детали и направляющие окна повторно-откидной фурнитуры, нанесение смазочного средства осуществлять кисточкой (возможно применение любого бытового масла).

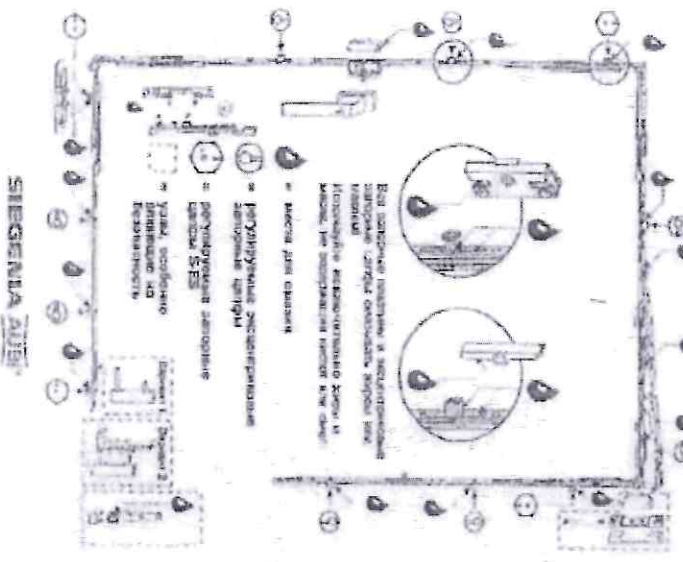
- Смена положений открывания допускается только при полностью прижатой створке к раме.

Внимание!

В Ваших окнах и дверях применены высококачественная фурнитура SIEGENIA. Для сохранения ее легкости хода и безупречной функции необходимо проводить минимум два раза в год следующие работы:

1. Смазывать все подвижные части и запорные узлы;
2. Использовать исключительно жиры и масла, не содержащие кислот и соли (например: масло для швейных машин);
3. Проверять крепление и износ узлов, особенно выносок на безопасность. При необходимости подтягивать крепежные детали и производить замену дефектных деталей.

Руководство по технической обслуживанию



Внимание, гарантия безопасности при наличии неисправности!

Интерстиция, дальнейшую эксплуатацию окна, принять меры предосторожности и немедленно устранить неисправность. Следующие работы разрешено производить только специалистам оконных предприятий:

- Замена деталей фурнитуры;
- Снятие с петель и навешивание створок окон;
- Все регулировочные работы с фурнитурой – особенно для петель нижней, опор нижней петли и ножек.

В оконной конструкции нельзя применять щеточные и кислотного-содержащие уплотнительные материалы. Вышеуказанные вещества и выходящие при этом газы при непосредственном контакте могут оказывать вредное воздействие на покрытие фурнитуры. При обработке поверхности окон и балконных дверей, например, при покрытии лаком или глянзурью, все детали фурнитуры должны быть надежно изолированы и защищены от попадания этих веществ. Это руководство по технической обслуживанию детально также для фурнитуры и типов окон, которые здесь отдельно не указаны.

Внимание!

ООО «ДСК»-Сибирьстрой» не несет ответственности за повреждение деталей фурнитуры и профиля ПВХ вызванные неграмотной эксплуатацией!

Важно!

В каждом пластиковом окне предусмотрены водосточные каналы для вывода наружу скапливающегося внутри него влаги. Водосточные каналы расположены в нижней части рамы, их можно легко обнаружить, открутив створку. Необходимо следить за состоянием этих каналов и время от времени очищать их от грязи.

Обратите Внимание!

Все проиллюстрированные с уходом и техническим обслуживанием окон и их элементов в случае ослабления крепления оконной рамы или необходимости регулировки фурнитуры, увеличения пружина запорных элементов. **Заказчик производит самостоятельно.**

4. Микроклимат помещения

Как только наступает зима, у покупателя, установившего пластиковые окна, возникает беспокойство (а иногда и негодование) по поводу образования конденсата по периметру стеклопакета, а при температурах наружного воздуха ниже -20 гр. — даже льда.

Многим приходится постоянно вытирать с окна воду, которая по непонятным причинам все появляется и собирается на окнах. Так в чем же дело?

В чем истинная причина этого явления? Первое, что может прийти в голову — это нарушение требований к качеству изготовления окна или к качеству проведения монтажных работ. А если все требования выполнены?

Что изменяет установка окна?

Дома, в которых мы живем, рассчитаны на приток воздуха через щели в окнах. Но мы установили герметичные ПВХ-окна, которые задерживают наши квартиры от всевозможных погодных условий среды (холода, дождя, шума и т.д.), и это нам крайне необходимо. Обмен воздухом сильно сократился.

Что такое влажность?

В комнате воздух во определенном состоянии постоянно находится некоторое количество воды (водяного пара). Массу воды, содержащуюся в одном кубометре воздуха, называют абсолютной влажностью. Абсолютная влажность возрастает при действии источников выделения влаги. Основные источники выделения влаги в наших квартирах указаны в таблице 1.

Выделяемая влага	Количество влаги
Человек в состоянии покоя	40 г/час
Легкая двигательная деятельность	90 г/час
Одно комнатное растение средней величины	1,5 г/час
Стиральная машина	300 г/час
Отопительное оборудование	300 г/час
Мокрое белье	500 г/час
При отоплении печи и дровяная печь	1 000 г/час
Матры под душем	2 400 г/час

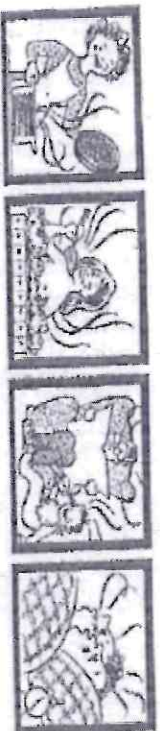


Рис. 1.: При приготовлении пищи выделяется много пара;

Рис. 2.: Горючая вода дает повышенную концентрацию пара;

Рис. 3.: Даже при обычном дыхании выделяется влага;

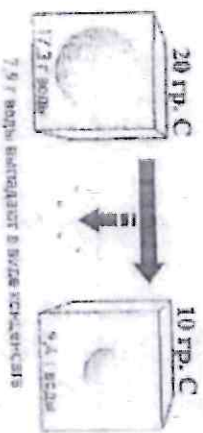
Рис. 4.: Человек выделяет за ночь около 1 литра!

Способность воздуха удерживать пары воды во определенном состоянии зависит от температуры. При заданной температуре абсолютная влажность достигает максимального значения M пик (г/м³) при определенной влажности насыщенного воздуха $M_{\text{пик}}$ пик паром.

В таблице 2 приведены эти значения для различных температур воздуха.

Температура t, C	-40	-30	-20	-10	0	3	5	10	15	20	22
Максимальная абсолютная влажность $M_{\text{пик}}$ (г/м ³)	0,1	0,3	0,9	2,1	4,8	6,0	6,8	9,4	12,8	17,3	19,4

Общая закономерность такова, что, при прочих равных условиях, с понижением температуры воздух в состоянии удерживать в себе меньшее количество влаги. Именно этот процесс можно посмотреть на рисунке.



Образование конденсата в результате охлаждения воздуха

Относительная влажность — это процентное отношение количества воды, содержащейся в воздухе, к максимально возможному для данной температуры.

Почему конденсат выпадает на окне?

ПРИМЕР 1. Пусть при температуре $t_1 = +20$ гр. один кубометр воздуха содержит $9,4$ г воды, т.е. абсолютная влажность $m_1 = 9,4$ г. Это почти в два раза меньше предельной возможности при температуре $+20$ гр. абсолютной влажности $M_{\max}(t) = 17,3$ г (см. таблицу 2), т.е.

относительная влажность составляет: $U_1 = m_1/M_{\max}(t) = 9,4/17,3 = 54,3\%$. С понижением температуры в комнате относительная влажность будет расти. Например,

при температуре $t_2 = +15$ гр.С, получим $U_2 = m_1/M_{\max}(t_2) = 9,4/12,8 = 73,4\%$, а при $+10$ гр.С относительная влажность достигнет 100% ($9,4/9,4$), т.е. воздух охладится до предела насыщения водяными парами. Если воздух охладится и далее, то он не сможет удерживать в себе во взвешенном состоянии всю влагу и с этого момента начинается выпадение конденсата (роса).

Важно понимать, что для выпадения конденсата не требуется изменения температуры во всей комнате. Достаточно локального охлаждения воздуха вблизи какого-либо предмета, который обычно является стеклом.

Например, при температуре обработки внутренней поверхности стеклопакета $+3$ гр.С в виде конденсата с одного кубического метра прилегающего воздуха выпадает $3,4$ гр. воды. Температура, при которой воздух в процессе своего охлаждения становится насыщенным водяными парами, называется точкой росы. В приведенном примере температура точки росы равна $+10$ гр.С.

В соответствии с ГОСТ 30494-96 «Здания жилые и общественные.

Параметры микроклимата в помещениях» оптимальной для нормальной жизнедеятельности человека признаются температура воздуха внутри помещения в диапазоне от 19 гр.С до $+21$ гр.С и относительная влажность $30-45\%$.

Строительные нормы и правила (СНиП) 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», (см. также письмо ГОССТРОИ РФ от 21.03.2002г.) напрямую допускают выпадение конденсата на элементах окна внутри помещения. В частности, из этих документов следует, что в холодный период года при расчетных температурных режимах и наружного воздуха (для жилых помещений г. Сургут это $+21$ гр.С и -39 гр.С, соответственно) и при относительной влажности внутреннего воздуха более 33% (т.е. даже при оптимальных для нормальной жизнедеятельности человека параметрах

микроклимата) на стеклопакете не просто допускается, а просто не может не быть конденсат.

Для обеспечения оптимальных параметров микроклимата помещения должна правильно функционировать вытяжная вентиляция. Каналы вытяжной вентиляции, как правило, расположили в кухне, а туалетной и ванной комнатах. Исправную вытяжную вентиляцию можно проверить с помощью листа газетной бумаги. При исправно работающей вентиляции тага удерживает лист. В соответствии со СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» количество удаляемого из помещения воздуха должно быть не менее 1 м³/час на 1 м² жилого помещения. Для кухни: 60 м³/час, для ванной и туалетных комнат 25 м³/час.

При проектировании зданий с естественной системой вентиляции (в настоящее время таких жилых зданий большинство) подразумевалось, что приток свежего воздуха должен осуществляться через окно. И если раньше воздух попадал в помещение через негерметичные притворы старых деревянных окон и открытые форточки, то при использовании современных герметичных пластиковых окон поступление свежего воздуха в помещении блокируется. Это может приводить к существенному повышению относительной влажности внутреннего воздуха. Ситуацию также ухудшает присутствие в квартире современной входной двери с резиновым уплотнением притвора. Даже исправная вытяжка в такой ситуации не может в полной мере обеспечивать требуемый воздухообмен.

Как повышается и связывается влажность?

ПРИМЕР 2. Предположим, что вечером в спальне объемом 50 м³ относительная влажность при $t = +20$ гр.С составляет $U = 30\%$. Это означает, что в спальне во внешнем состоянии находится $17,3 * 50 * 0,3 = 259,5$ г. воды. Далее предположим, что в спальне находится четыре цветочных горшка средних размеров. При отсутствии проветривания за 8 часов в воздух добавится 480 г. влаги ($15 * 4 * 8$). Предположим, что из-за присутствия человека за ночь температура в спальне поднялась на 2 гр.С, тогда (см. Таблицу 2) относительная влажность воздуха в спальне к утру возрастет до $76,3\%$ ($(259,5 + 480) / 50 / 19,4$).

Для снижения влажности воздуха необходимо проветривать помещение по $10-15$ мин. не менее $3-4$ раз в день. В противном случае, высокая влажность внутреннего воздуха в сочетании с низкой температурой на улице может привести к обильной конденсации — влаги на стеклопакетах, привиданных откосах и рамах и на переплетах самих окон. Зимнее проветривание является очень действенной мерой снижения относительной влажности воздуха внутри помещения.

ПРИМЕР 3. Пусть при относительной влажности воздуха на улице $\varphi_u=80\%$ и температуре $t_u=-20$ гр. С, производится проветривание комнаты. Каждый кубометр уличного воздуха, проникающий в комнату, содержит $0,8 \cdot 0,9 - 0,72$ г влаги (см. таблицу 2). Проникшая до комнатной температуры $t_k=+2$ гр. С каждый кубометр проникшего в помещение уличного воздуха будет иметь относительную влажность всего $4,2\%(0,72/17,3)$. Ясно, что перемещаемая внешнего воздуха, содержащего меньшее количество влаги, с более высоким внутренним воздухом приведет к резкому снижению суммарной влажности воздуха комнаты.

Необходимо так же помнить, что окно не является источником тепла, а лишь собирающей его конструкцией, поэтому для того чтобы в квартире было тепло, необходимо принят от приборов отопления. К сожалению, во многих квартирах стоятельные приборы расположены в стороне от окна, и не имеют достаточной температуры, тогда тепло, в некоторых случаях базируется около температуры $+30$ гр.С, чего естественно не достаточно. Широкие подоконники тоже дают отрицательный эффект, они практически полностью срезают поток теплого воздуха к окну.

За счет чего ухудшается микроклимат помещения?

- Недостаточная эффективность функционирования системы вентиляции;
- Неправильное расположение (в стороне от оконных проемов) и слабый теплоотдача приборов отопления;
- Наличие предметов, нарушающих конвекцию воздуха от отопительных приборов (декоративные экраны, жалюзи, шторы и т.д.);
- Избыточная ширина подоконника;
- Использование увлажнителей воздуха, а так же проведение ремонтных работ и прочих мероприятий с использованием влагообразователей;
- Расположение оконного или дверного блока с навесной стороны дома.

Как бороться с конденсатом?

1. Проветривайте помещение в течение 10-15 мин. Не реже 3-4 раза в день (при проведении ремонтных работ интенсивность проветривания необходимо увеличить).
2. Устраняйте препятствия, мешающие поступлению теплого воздуха к окну.
3. Периодически проверяйте и при необходимости восстанавливайте эффективность работы систем вентиляции.
4. Устанавливайте дополнительные вентиляционные клапаны.

5. Гарантии предприятия-изготовителя.

ООО «ДСК» «Сибпромстрой» гарантирует соответствие оконных блоков и балконных дверей требованиям ГОСТ 23166-99 «Блоки оконные. Общие технические условия»; ГОСТ 30674-99 «Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия» и конструкторской документации при соблюдении потребителем условий правильной эксплуатации, транспортирования и хранения.